

## Titulli i lëndës: PROJEKTIMI 2 – OBJEKTET SHUMËBANESORE

| Informatat themelore për lëndën   |  |                  |                 |
|---|--|------------------|-----------------|
| Njësia akademike:   | Fakulteti i Arkitekturës   |                  |                 |
| Titulli i lëndës:   | Projektimit 2 – Objektet Shumëbanesore   |                  |                 |
| Niveli:   | BA   |                  |                 |
| Statusi i lëndës:   | Obligative   |                  |                 |
| Viti i studimeve:   | 2/SEM 4  |                  |                 |
| Numri i orëve në javë:  | 2+2  |                  |                 |
| Kreditë ECTS:   | 6  |                  |                 |
| Koha / Vendi:   | Sipas orarit të shpallur   |                  |                 |
| Mësimdhënësi:   | Profesoresha e lëndës:<br><b>Prof.Asst.Rozafa Basha Dr.Sc.</b><br>Asistentët:<br><b>Asst. MSc. Besarb Qerimi</b> (besarb.qerimi@uni-pr.edu)<br><b>Asst. MSc. Denis Dalladaku</b> (denis.dalladaku@uni-pr.edu)  |                  |                 |
| Të dhënat kontaktuese:  | <a href="mailto:Rozafa.basha@uni-pr.edu">Rozafa.basha@uni-pr.edu</a>   |                  |                 |
| <b>Përshkrimi i lëndës:</b>   | Projektimi, organizimi hapësinor dhe teknologjia e ndërtimit të objekteve të banimit shumëbanesorë.<br>Trajtohen: Tipologjia e objekteve shumëbanesore; Objektet e banimit me seksione; Objektet e banimit me galeri të brendshme /korridor qendror; Objektet e banimit me galeri të jashtme; Kullat e banimit; Objektet terracore, etj  |                  |                 |
| <b>Qëllimet e lëndës:</b>   | Kursi ka për qëllim njoftimin e studentëve me projektimin, organizimin hapësinor dhe teknologjinë e ndërtimit të objekteve të banimit shumëbanesor   |                  |                 |
| <b>Rezultatet e pritshme të nxënies:</b>  | Pas përfundimit të kursit studenti:<br>- Përdor normat dhe standardet e projektimit të banimit në projektet arkitektonike të tipologjisë së banimit shumëbanesorë;<br>- Komponon komponentet hapësinore sipas logjikës funksionale dhe hierarkisë organizativo-hapësinore konform kërkesave tipologjike të ndërtesave të banimit shumëbanesor.<br>- Shqyrton komponentet arkitekturale në vepra arkitekturale të tjera si parakusht për nisjen e veprimtarisë vetanake;<br>- Dëshmon njohuri mbi problematikën e organizimit themelor funksional të hapësirave të dedikuara për banim të objektet shumëbanesore<br>- Zbaton tendecat dhe strategjitë e reja projektuese në procesin projektues të krijimit të objekteve të banimit familjar. |                  |                 |
| <b>Ngarkesa e studentit (duhet të jetë në përputhje me Rezultatet e Nxënies të studentit)</b> |  |                  |                 |
| <b>Aktiviteti</b>   | <b>Orë mësimore</b>  | <b>Ditë/Javë</b> | <b>Gjithsej</b> |
| Ligjëratat  | 2  | 15               | 30              |
| Teori/Punë në laborator/Ushtrime  | 3  | 15               | 45              |

|                                 |     |   |   |
|---------------------------------|-----|---|---|
| Punë praktike                   |     |   |   |
| Përgatitje për test intermediar |     |   |   |
| Konsultime me mësimdhënësin     | 0.2 | 5 | 1 |

|   |   |    |    |
|---|---|----|----|
| Puna në terren                                  | 3 | 1  | 3  |
| Testi, punimi seminarik                         | 3 | 2  | 6  |
| Detyrë shtëpie                                  | 3 | 12 | 36 |
| Mësimi individual (në bibliotekë apo në shtëpi) | 2 | 10 | 20 |
| Përgatitja për provimin final                   | 5 | 1  | 5  |
| Koha e vlerësimit (testi, kuizi, provimi final) | 4 | 1  | 4  |
| Projektet, prezantimet, etj.                    | 3 | 3  | 9  |

**Total**

**159~ 6 ECTS**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Metodat e mësimdhënies:</b> | Ligjërimi ex-catedra si dhe diskutimi i temave që ndërlidhen me ligjëratat në mënyrë interaktive me studentë. Ushtrimet zhvillohen përmes zhvillimit të detyrës grafike semestrare që punohet në klasë dhe në shtëpi, si dhe diskutohen në klasë. Detyra semestrare mund të punohet nga 1 ose max. 2 studentë në grup. |
|--------------------------------|--|

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Metodat e vlerësimit:</b> | Punimi semestral - 45%;<br>Ushtrimi i parë metodik (1 javor) – 10%<br>Prania në ligjëratat dhe ushtrime – 5%;<br>Kolokuiumi 1 – pjesa me vizatim - 25%;<br>Kolokuiumi 2 – testi me shkrim - 15%;<br>(kush nuk i kalon kollokuiumet i nënshtrohet provimit. Provimi me vizatim dhe provimi me shkrim - 40%)<br>(pikët minimale për kalueshmërinë e kollokuiumit 1 dhe 2 janë 65 pikë, gjegjësisht nota 6.5) |
|------------------------------|--|

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Literatura primare:</b> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Prezantimet e përditësuara dhe përmbledhja e ligjëratave që iu shpërndahen studentëve çdo javë.</li> <li>2. Leupen B, Mooij H., Housing Design, a Manual, Nai010 publishers, 2022</li> <li>3. Wietzorrek U, Housing +, Birkhauser, 2014</li> <li>4. Andreas P, Jung K, Schmal C, Housing for All – Building Catalogue, DOM Publishers, 2019</li> <li>5. Delft Architectural Studies on Housing: The Residential Floor Plan, Standard &amp; Ideal, Nai Vitgevers Publishers, 2010</li> <li>6. Heckman O, Schneider F., Zapel E, Floor Plan Manual – Housing, Birkhauser Architecture, 2017</li> <li>7. Cardelius C., L'architettura dei Condomini, booq publishing, 2019</li> <li>8. G. Knezevic, Visestambene Zgrade, Tehnicka Knjiga, Zagreb, 1987</li> <li>9. Buxton P., Metric Handbook, Planning and Design Data, Routledge, 7th Ed. 2021</li> </ol> |
|----------------------------|--|

**Literatura shtesë:**

1. E. Neufert, Architect's Data, 4 th edition, Wiley Blackwell, 2012
2. K. Chey, Multi Unit Housing, in Urban Cities, from 18000 to present day, Routledge, 2017
3. F. Urban, The New Tenement, Residences in the Inner City since 1970, Routledge, 2017
4. G. Pfeifer, P. Brauneck, Residential Buildings, Birkhauser, 2015

**Hartimi i planit mësimor**

| Java     | Titulli i ligjëratës   |
|----------|--|
| Java 1:  | Prezantimi i lëndës/ Hyrje - tipologjia e objekteve shumëbanesore  |
| Java 2:  | Objektet e banimit me seksione   |
| Java 3:  | Objektet e banimit me galeri të brendshme /korridor qendror/   |
| Java 4:  | Objektet e banimit me galeri të jashtme  |
| Java 5:  | Kullat e banimit   |
| Java 6:  | Objektet terracore   |
| Java 7:  | Standardet dhe normativat për projektimin e objekteve shumëbanesore  |
| Java 8:  | <i>Vlerësimi intermediar i njohurisë së nxënë përmes <b>Kolokiumit të parë 1</b></i>   |
| Java 9:  | Hapësirat e përbashkëta në objektet shumëbanesore  |
| Java 10: | Analiza e rasteve të studimit - mundësitë e rivlerësimit të skemës funksionale të banimit/ - Komunikimi i zgjeruar - Lidhja rrethore   |
| Java 11: | Sistemet e reja të ndërtimit të objekteve shumëbanesore <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fleksibiliteti dhe adaptabiliteti në banim</li> <li>- Format e reja të përdorimit të energjisë në objektet shumëbanesore</li> </ul> |
| Java 12: | Banimi për të gjithë – normativat e projektimit për personat me aftësi të kufizuara  |
| Java 13: | Objektet e banimit social dhe  |
| Java 14: | Tipologjitë e banimit kooperativ - Cohousing   |
| Java 15: | <i>Vlerësimi i dytë semestral i njohurisë së nxënë përmes <b>Kolokiumit të dytë - 2</b></i>  |

#### Politikat akademike dhe Kodi i Sjelljes

Rregullat e mirësjelljes:

- Vijimi i rregullt i ligjëratave dhe ushtrimeve është i obligueshëm. **Me më shumë se 3 mungesa të arsyeshme apo të paarsyeshme (në ligjëratat + ushtrime), studentit nuk i lejohet vazhdimi i lëndës në vitin përkatës akademik dhe detyrohet që ta përsëris lëndën në vitin e ardhshëm akademik.**
- Mbajtja e qetësisë në mësim
- Ndalja e telefonave celularë
- Hyrja në sallë të mësimet me kohë

**Shënim |** Të drejtë për t'iu nënshtruar provimit nga lënda **PROJEKTIMI 2 – OBJEKTET SHUMËBANESORE** kanë studentët të cilët i kanë dorëzuar me kohë të gjitha detyrat grafike në afatet e përcaktuara nga mësimdhënësja; studentët të cilëve të gjitha punimet grafike të punuara gjatë semestrit iu vlerësohen me notë pozitive (6-10), si dhe studentët të cilët nuk kanë më shumë se tre mungesa të arsyeshme/ të paarsyeshme në ligjëratat ose ushtrime.