

## Titulli i lëndës: Legjislacion dhe dispozitë gjeodezike

Informatat themelore për lëndën			
<b>Njësia akademike:</b>	Fakulteti i Inxhinierisë së Ndërtimit		
<b>Titulli i lëndës:</b>	Legjislacion dhe dispozitë gjeodezike		
<b>Niveli:</b>	Bachelor		
<b>Statusi i lëndës:</b>	Zgjedhore		
<b>Viti i studimeve:</b>	Viti 3, Semestri 5		
<b>Numri i orëve në javë:</b>	2+0		
<b>Kreditë ECTS:</b>	3		
<b>Koha / Vendi:</b>	Sipas orarit të shpallur		
<b>Mësimdhënësi:</b>	Prof. Asst. Dr. Besim Ajvazi		
<b>Të dhënat kontaktuese:</b>	besim.ajvazi@uni-pr.edu 044342828		
<b>Përshkrimi i lëndës:</b>	Lënda fokusohet në kornizat ligjore të ndërlidhura me procesin e administrimit të kadastrit, procesin e shpronësimit të pronës së paluajtshme, procesin e rregullimit të tokës, si dhe aspekte tjera të planifikimit hapësinorë të përdorimit të tokës. Lënda zhvillohet përmes ligjëratave, duke përfshirë diskutime interaktive me studente. Pjese e diskutimeve do të jnë zgjidhjet e rasteve specifike të ndërlidhura me çështjet si me sipër, duke sjellë shembuj nga raste të vërteta.		
<b>Qëllimet e lëndës:</b>	Objektivi i përgjithshëm i lëndës është që studenti pas përfundimit duhet të dijë kornizat ligjore në vend që rregullojnë aspektet e administrimit të tokës, shpronësimit të pronës së paluajtshme, dhe rregullimin e tokës. Gjithashtu duhet të dije të krahasoj këto korniza me ato të vendeve të rajonit dhe bashkimit evropian.		
<b>Rezultatet e pritshme të nxënies:</b>	Pas kompletimit të këtij kursi, studentët duhet të kuptojnë gjerat si na vazhdim: -Te kenë njohuri bazike në interpretimin e ligjeve dhe rregulloreve -Te njoh kornizat ligjore në lidhje me administrimin e tokës, dhe aspektet e shpronësimit dhe rregullimit të pronës së paluajtshme. -Te jete në gjendje të zgjidhje raste specifike në ndërlidhje me këto aspekte.		
<b>Ngarkesa e studentit (duhet të jetë në përputhje me Rezultatet e Nxënies të studentit)</b>			
Aktiviteti	Orë mësimore	Ditë/Javë	Gjithsej
Ligjëratat	2	15	30
Teori/Punë në laborator/Ushtrime			
Punë praktike			
Përgatitje për test intermediar	2	5	10

Konsultime me mësime dhënësin	1	5	5
Puna në terren			
Testi, punimi seminarik	2	3	6
Detyrë shtëpie	2	3	6
Mësimi individual (në bibliotekë apo në shtëpi)	2	3	6
Përgatitja për provimin final	2	3	6
Koha e vlerësimit (testi, kuizi, provimi final)			
Projektet, prezantimet, etj.	2	3	6
Shto ndonjë aktivitet tjetër që nuk është në tabelë...			
<b>Total</b>			<b>75</b>

<b>Metodat e mësime dhënies:</b>	- Ligjëratë - Diskutime gjatë ligjëratave. - Punë në grupe.
<b>Metodat e vlerësimit:</b>	Në vlerësim duhet të caktohet përqindja e pjesëmarrjes së secilit vlerësim parcial ose intermedier në vlerësimin definitiv. Një nga mënyrat e vlerësimit do të ishte si në vazhdim: Vlerësimi i parë: 25% Vlerësimi i dytë 35% Detyrat e shtëpisë ose angazhime tjera 10% Vijimi i rregullt 10% Provimi final 20% Total 100%

<b>Literatura primare:</b>	Ligji për kadastër të pronës së paluajtshme Ligji për shpronësimin e pronës së paluajtshme Ligji për rregullimin e tokës
<b>Literatura shtesë:</b>	Direktiva INSPIRE - BE

<b>Hartimi i planit mësimor</b>	
<b>Java</b>	<b>Titulli i ligjëratës</b>
<b>Java 1:</b>	Kornizat ligjore që definojnë çështjet e administrimit të tokës
<b>Java 2:</b>	Kërkesat dhe nevojat për harmonizimet përmbajtjesore të ligjeve
<b>Java 3:</b>	Sistemet ligjore në rajon dhe Evropë – analize krahasuese
<b>Java 4:</b>	Autoritetet kryesore në lidhje me administrimin e tokës
<b>Java 5:</b>	Detyrat dhe përgjegjësitë e autoriteteve për administrimin e tokës
<b>Java 6:</b>	Njësitë themelore në kadastër, të dhënat themelore, regjistrimi dhe mirëmbajtja
<b>Java 7:</b>	<i>Vlerësimi i parë</i>
<b>Java 8:</b>	Përcaktimet ligjore për punët gjeodezike dhe të tjera
<b>Java 9:</b>	Hyrje në shpronësimin e pronës së paluajtshme
<b>Java 10:</b>	Organet shpronësuese në Kosovë, të drejtat dhe përgjegjësisë për shpronësimin e pronës së paluajtshme
<b>Java 11:</b>	Sipërfaqet me interes nacional, shpronësimi dhe metodat e kompenzimit
<b>Java 12:</b>	Rregullim i tokës

<b>Java 13:</b>	Tipet e rregullimit të tokës
<b>Java 14:</b>	<i>Vlerësimi i dytë</i>
<b>Java 15:</b>	Diskutim në grup për aspektet ligjore të administrimit, shpronësimit, dhe rregullimit të tokës.

#### **Politikat akademike dhe Kodi i Sjelljes**

- *Vijim i rregullt në ligjëratat dhe ushtrime,*
- *qetësi në mësim,*
- *shkyçje të telefonave celular në sallë,*
- *hyrja në sallë me kohë, etj.*

**Shënim | Nëse 3 detyra të klasës të një studenti vlerësohen nën 50%, atëherë ai/ajo do ta humbë të drejtën që t'i nënshtrohet provimit final. Vlerësimi bëhet nga 0-100 %.**